

STADT
STEIN AM RHEIN

ZONENPLANAUSSCHNITT 1:2'000

Genehmigung

Beschlossen durch den Einwohnerrat am 23. Februar 2007

Der Präsident: *U. Oster*
R. Oster
Die Aktuarin: *U. Rietmann-Morf*
K. Rietmann-Morf

Öffentliche Auflage vom 27. April bis 22. Mai 2007
Genehmigt durch den Regierungsrat am 18. Dez. 2007

Der Staatsschreiber: *Dr. R. Dubach*
Durch den Stadtrat in Kraft gesetzt am: 18. Dez. 2007

Der Stadtpräsident: *F. Jost*
Der Stadtschreiber:

F. Hostettmann
F. Jost

Planverfasser: Gloor + Wenzler, Raumplanung • Projektorganisation, 8259 Rheinfelden

Nutzung der Daten der amtlichen Vermessung mit Bewilligung des Vermessungsamtes
des Kantons Schaffhausen vom 26.05.2003



LEGENDE

WEITERER INHALT

Klassierte Bauten gemäss Inventar

- Objekt von kantonalen Bedeutung (A/Sehr wertvoll)
- Objekt von kommunaler Bedeutung (B/wertvoll)
- BK-Nummer
- Stadtmauer
- Brunnen

Ausserhalb des Planausschnittes (BK-Nr.):
Burg Hohenklingen, Falsberg (437), Bleiki (438),
Rebhäuschen Klingenhölz (467),
Rebhäuschen Huberli (473A, 473B)

Hinweise

BAUZONEN

- Altstadtzone
- Vorstadtzone
- Wohnzone eingeschossig
- Wohnzone zweigeschossig
- Wohnzone dreigeschossig
- Wohnzone viergeschossig
- Wohn- und Gewerbezone zweigeschossig
- Wohn- und Gewerbezone dreigeschossig
- Industriezone
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen

NICHTBAUZONEN

- Landwirtschaftszone
- Naturschutzzone
- Freihaltezone
- Gewässer

ÜBERLAGERENDE ZONEN

- Landschaftsschutzzone
- Überlagernde Naturschutzzone
- Rebgebiet
- Gärtnereibetrieb in der Bauzone
- Archäologische Schutzzone
- Baumschutz

WEITERER INHALT

- Hecke, Feldgehölz

BESONDERE BEREICHE

- Verkehrsflächen
- Aussichtspunkt

Der Zonenplan 1:5'000 enthält weitere Festlegungen

