BAR-042-PL-1

GEMEINDE
NEUHAUSEN AM RHEINFALL
CH8212 Neuhausen am Rheinfall
www.neuhausen.ch

Baulinienplan Rheinquai (Abschnitt Grundstück GB Nr. 933 - Teil Süd)

Situation 1:500

Vom Gemeinderat Neuhausen am Rheinfall
beschlossen am 15. März 2011

Namen des Gemeinderates

Der Präsident:

Die Schreiberin:

Öffentliche Auflage vom 18. März bis 7. April 2011

Vom Baudepartement des Kantons Schaffhausen
genehmigt im Sinne der Verfügung vom -3. MAI 2011

Dr. R. Dubach

BWP Plan Nr. 211001/21

Legende:

Baulinie A — Bauten mit einer Gebäudehöhe gemäss Art. 23 Abs. 5 und Art. 47 Abs. 1 der Bauordnung der Einwohnergemeinde Neuhausen am Rheinfall vom 1. September 1988 (Bauordnung, NRB 700.100). Ausladungen im Sinne von Art. 16 Abs. 2 und 3 des Gesetztes über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht im Kanton Schaffhausen vom 1. Dezember 1997 (Baugesetz, SHR 70.100) sind nicht zulässig beziehungsweise dürfen die Baulinie nicht überragen.

Baulinie B — Bauten mit einer Gebäudehöhe von höchstens 10.00 m. Ausgenommen sind Steildächer, sofern der First die Gebäudehöhe nicht mehr als 2.00 m übersteigt sowie technisch bedingte Aufbauten für Treppen, Aufzüge, Kamine und dergleichen. Die Gebäudehöhe wird im Schwerpunkt des Gebäudes ab dem gewachsenen Terrain gemessen.

Koordinatenliste der Baulinien:

Punkt. Nr.	Koordinaten	
1	688'952.054	281'359.657
2	688'954.194	281'360.605
3	688'973.546	281'369.180
4	688'987.850	281'378.183
5	689'022.426	281'399.946
6	688'966.374	281'350.987

24.01.2011/92248
Vermessungsamt des Kantons Schaffhausen