

Quartierplan "Industriestrasse, Teilgebiet 1"
(Grundstücke GB Neuhausen am Rheinfall
Nrn. 707, 1707, 1828 und 3775)

Situationsplan 1:200

Vom Gemeinderat Neuhausen am Rheinfall
beschlossen am 14. Februar und 8. Mai 2012

Namens des Gemeinderates

Der Präsident:

Die Schreiberin:

[Signature]

Dr. Stephan Rawyler

[Signature]

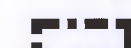
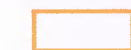
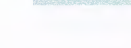
Olinda Valentinuzy

Öffentliche Auflage vom 17. Februar bis 8. März 2012

Vom Baudepartement des Kantons Schaffhausen
genehmigt im Sinne der Verfügung vom 24. JULI 2012

[Signature]
Dr. R. Dubach

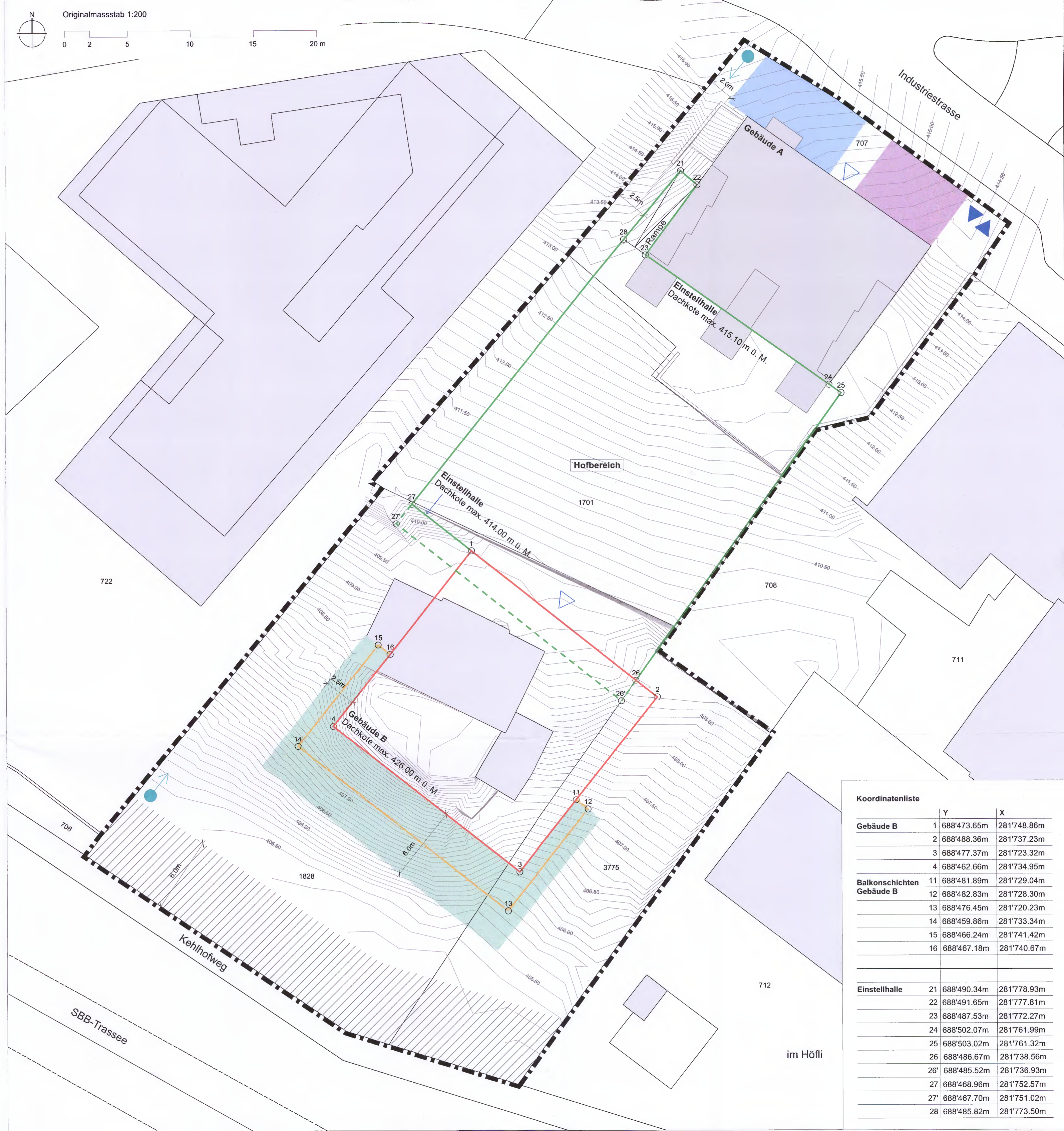
Festlegungen

-  Quartierplanperimeter
-  Baulinie A; Gebäude B
-  Baulinie B; Balkonschichten Gebäude B
-  Baulinie C; Einstellhalle
-  Baulinienbereich "maximale Bauflucht Einstellhalle"
-  Zu- und Wegfahrt Einstellhalle
-  Bereich "oberirdische Parkierung"
-  öffentlicher Fussweg
-  Bereich "gewerbliche Aussenfläche"
-  Bereich "öffentlicher Freiraum Kehlhofweg"
-  Bereich "Wohnumfeld Gebäude B"

- Art. 3
- Art. 4 Abs. 3
- Art. 4 Abs. 3
- Art. 4 Abs. 4
- Art. 4 Abs. 5
- Art. 7
- Art. 8 Abs. 3
- Art. 9
- Art. 11 Abs. 2
- Art. 12 Abs. 3 / Art. 14
- Art. 13 Abs. 2

Informationsinhalt

-  best. Gebäude
-  Hauptzugänge Gebäude A und B
-  Höhenlinien



Koordinatenliste

	Y	X
Gebäude B	1	688'473.65m
	2	688'488.36m
	3	688'477.37m
	4	688'462.66m
	11	688'481.89m
Balkonschichten Gebäude B	12	688'482.83m
	13	688'476.45m
	14	688'459.86m
	15	688'466.24m
	16	688'467.18m
Einstellhalle	21	688'490.34m
	22	688'491.65m
	23	688'487.53m
	24	688'502.07m
	25	688'503.02m
	26	688'486.67m
	26'	688'485.52m
	27	688'468.96m
	27'	688'467.70m
	28	688'485.82m
		281'748.86m
		281'737.23m
		281'723.32m
		281'734.95m
		281'729.04m
		281'728.30m
		281'720.23m
		281'733.34m
		281'741.42m
		281'740.67m
		281'778.93m
		281'777.81m
		281'772.27m
		281'761.99m
		281'761.32m
		281'738.56m
		281'736.93m
		281'752.57m
		281'751.02m
		281'773.50m