

Privater Quartierplan Posthof Süd

Situation / Schemaschnitte

1:500

Von den Grundeigentümern beschlossen am

GB Nr. 601: Judith Suter, Dörflingen

GB Nr. 602: Astrid Straub, Hemishofen

GB Nr. 603: Helvetia Schweizerische Lebensversicherungsgesellschaft AG, Basel

GB Nr. 607: Einwohnergemeinde Neuhausen am Rheinfall, Neuhausen am Rheinfall

GB Nr. 608: Genu Partner AG, Schaffhausen

GB Nr. 609: Weder Immobilien GmbH, Schaffhausen

GB Nr. 610: Erbvorbezugs-gemeinschaft Köppel, Neuhausen am Rheinfall

Alle vertreten durch Genu Partner AG, Schaffhausen

Vom Gemeinderat genehmigt mit Beschluss vom 19.04.2015

Namens des Gemeinderates
Der Gemeindepräsident
Stephan Rawyler

Die Gemeindeschreiberin
Olinda Valentinuzzi

Öffentliche Auflage vom 17.04.2015 bis 06.05.2015

Einschreiben an Betroffene vom 15.04.2015

Vom Baudepartement des Kantons Schaffhausen genehmigt
im Sinne der Verfügung vom 21. DEZ. 2015

Dr. R. Dubach

Suter • von Känel • Wild • AG
Siedlung Landschaft Verkehr Umwelt
Förlibuckstrasse 30 8005 Zürich skw.ch
Tel. +41 (0)44 315 13 90 info@skw.ch

32577 - 27.3.2015



Verbindlicher Inhalt

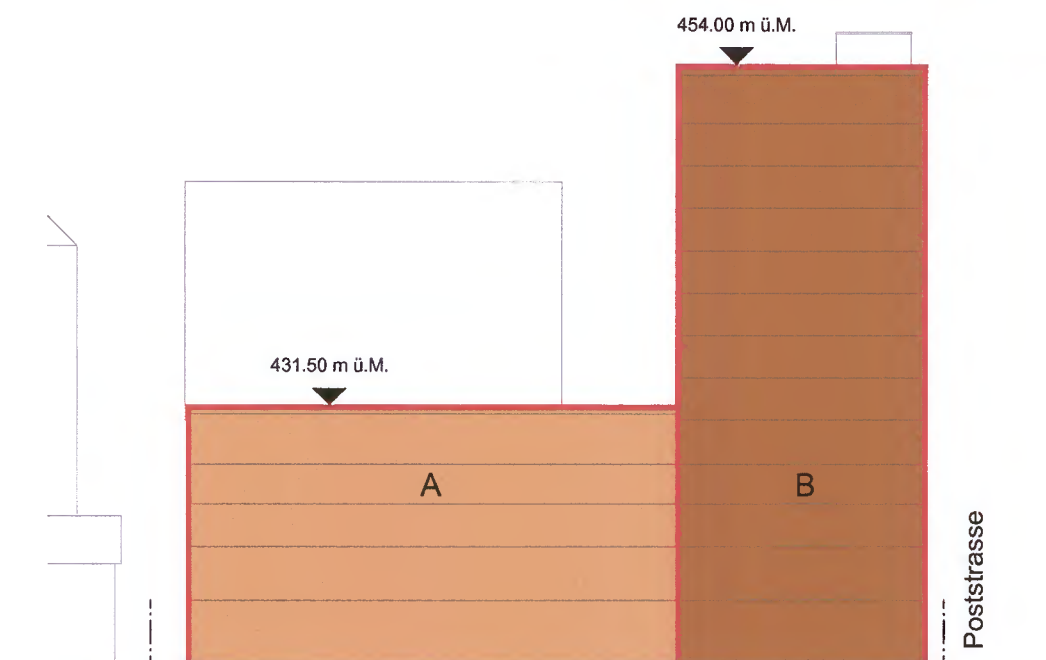
	Quartierplangebiet	Art. 1
	Baubereiche	Art. 9
	Teilbaubereiche für ausragende Gebäudeteile	Art. 10
	Pflichtbaulinien im Erdgeschoss	Art. 13
	Fussweg	Art. 19
	Zu- und Wegfahrt	Art. 20
	Bereich für Anlieferung	Art. 21
	Bepflanzung	Art. 25

Informativer Inhalt

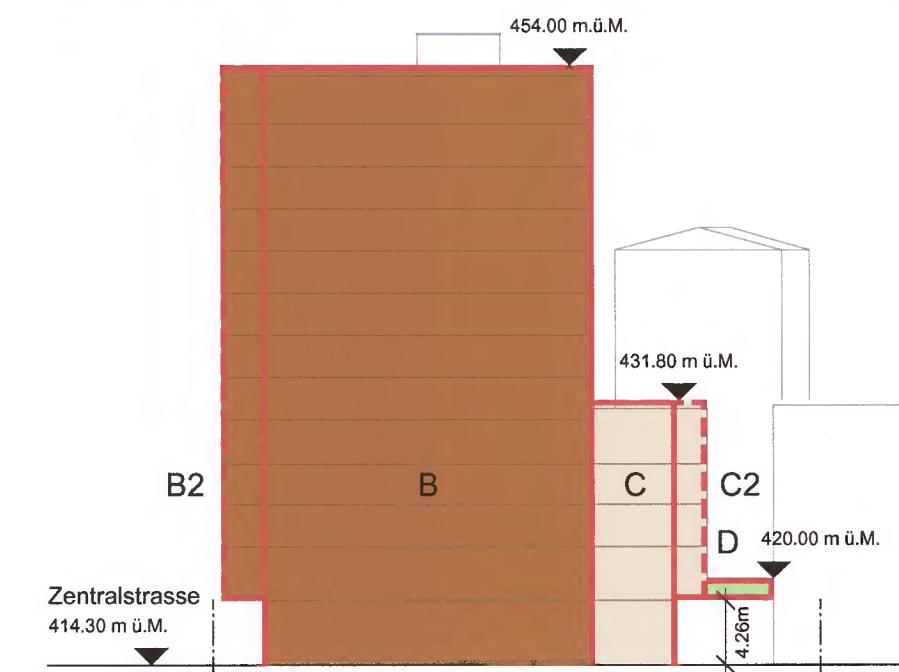
	Bestehende Gebäude
	Bestehende Parzellierung mit Grundbuchnummer
	Vorprojekt
	Bestehender Baum / möglicher Baumstandort
	Rechtskräftige Baulinie

Grundlagedaten
Amtliche Vermessung: Kanton Schaffhausen, Amt für Geoinformation vom 17.7.2014
Richtprojekt: Rellstab Partner Architekten vom 12.2.2014

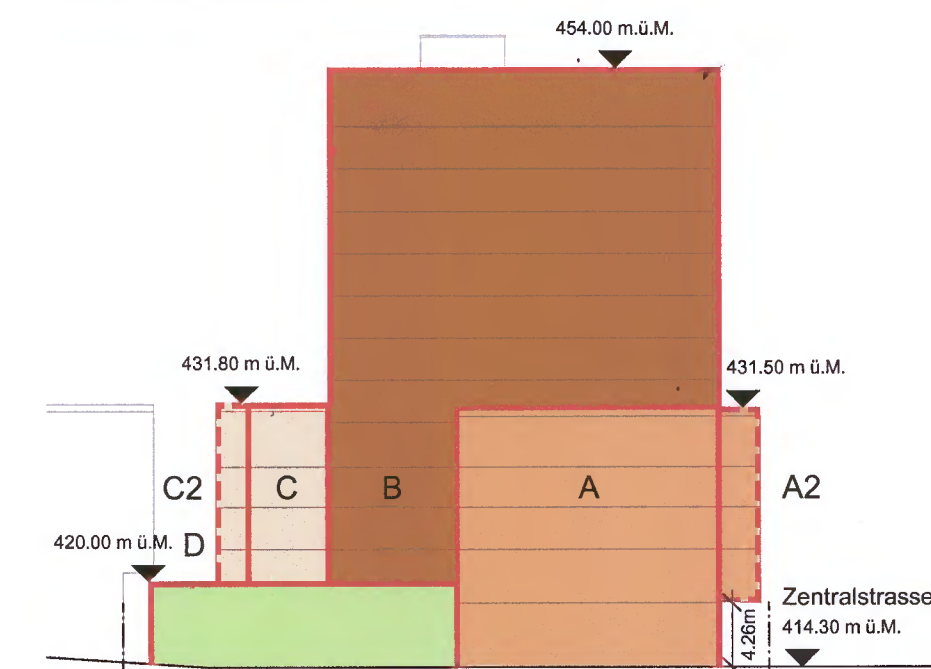
Die Daten der Fixpunkte, Grenzpunkte und Einzelpunkte sind nach den gültigen Genauigkeits- und Zuverlässigkeitsanforderungen der amtlichen Vermessung bestimmt. Die Bodenbedeckung, Gebäude und Einzelobjekte dienen lediglich der Orientierung. Ihre Lage beruht auf einfachen Messungen ohne Kontrolle, weshalb für deren Richtigkeit keine Gewähr durch den Geometer besteht.



Südostfassade a-a



Nordostfassade b-b



Südwestfassade c-c