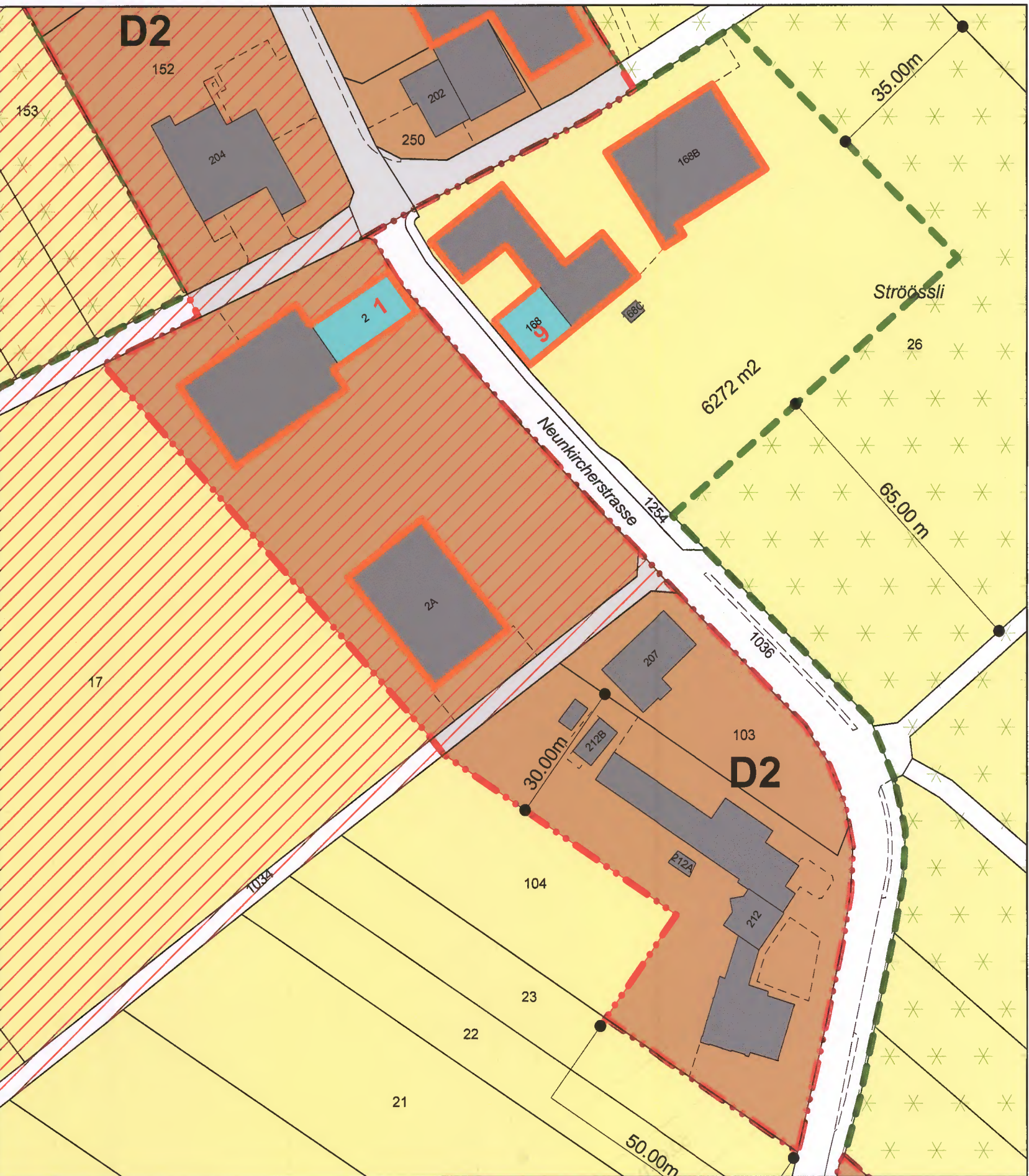
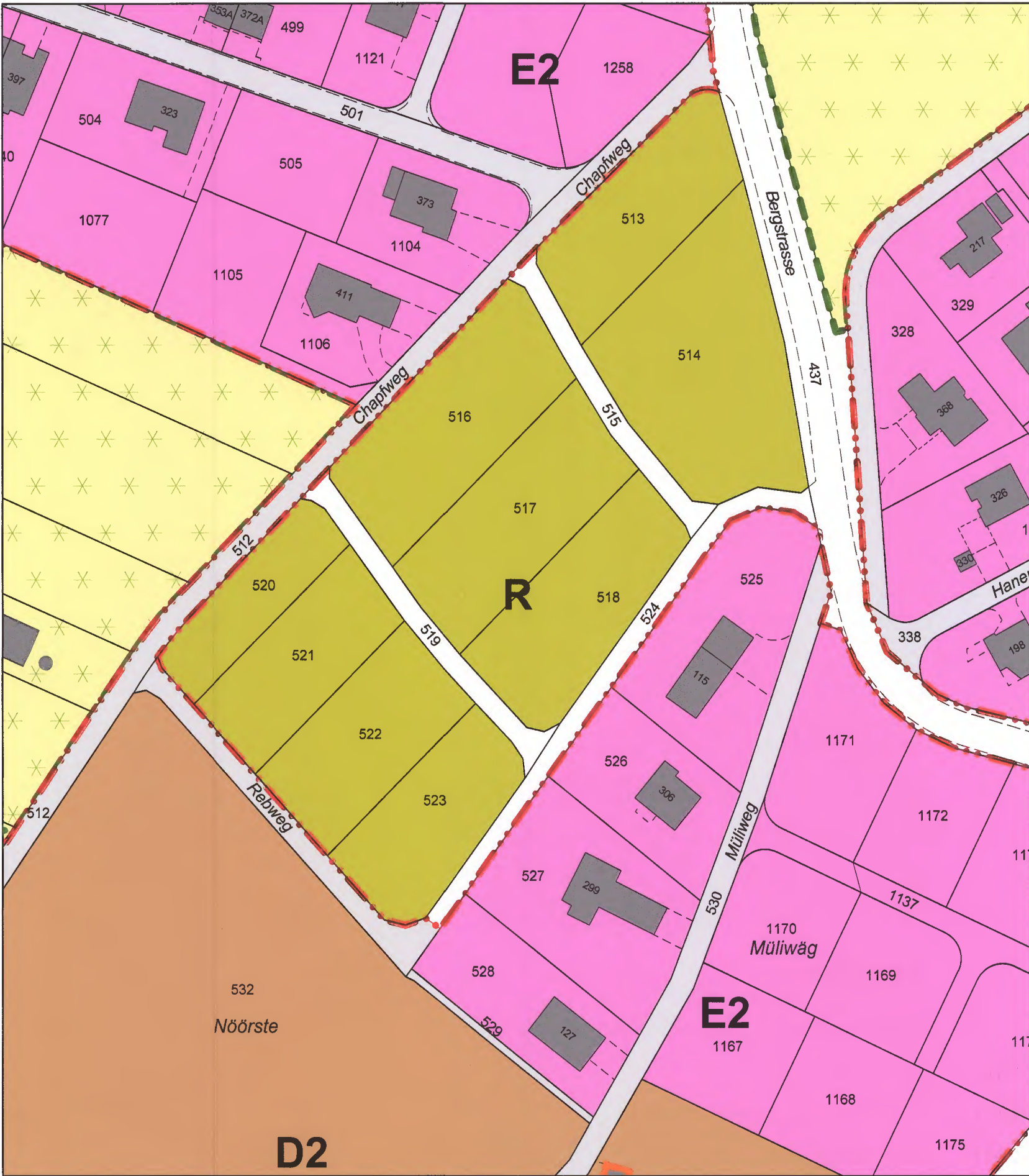


Bestehende Situation



Bestehende Situation



Legende: Zonenplan Baugebiet

Bauzone						
Signatur	Kürzel	Beschreibung	ha	a	m2	
	DK 2	Dorfkernzone	Lärmempfindlichkeitsstufe III	6	56	28
	D 2	Dorfzone	Lärmempfindlichkeitsstufe III	11	78	03
	E 2	Wohnzone	Lärmempfindlichkeitsstufe II	9	08	35
	W 2	Wohnzone 2	Lärmempfindlichkeitsstufe II	2	22	94
	W 3	Wohnzone 3	Lärmempfindlichkeitsstufe II	1	42	22
	G	Gewerbezone	Lärmempfindlichkeitsstufe III	2	52	47
	OBA	Öffentliche Bauten und Anlagen	Lärmempf.stufe III	2	64	18

Nichtbauzone		ha	a	m2
VF	Verkehrsfläche in der Bauzone	3	99	21
Total Bauzone		40	23	68

Innere Baulinie
Äussere Baulinie gemäss Baulinienplan, genehmigt mit RRB vom 18.1.1983

Kantonale Objekte gemäss Inventar wertvoller Bauten
Kommunale Objekte gemäss Inventar wertvoller Bauten

Informationen und Hinweise	
	Landwirtschaftliche Betriebe mit entsprechenden Emissionen
	Landwirtschaftszone
	Landwirtschaftszone mit Bauerwartung
	Landwirtschaftszone mit Freihaltung
	Rebbauzone
	Abstand zur Rebbauzone gem. Art. 9
	Kantonale Naturschutzzone als Überlagerung: Nr. gem. Naturschutzinventar
	Kommunale Naturschutzzone als Überlagerung: Nr. gem. Naturschutzinventar
	Landschaftsschutzzone
	Freihaltezone
	Hecken, Einzelbäume und Baumgruppen
	Archäologische Schutzzone
	Aussichtspunkt
	Bauzonengrenze
	Gemeindegrenze

Alle Flächenangaben sind CAD-Flächen und können von den amtlichen Grundbuchflächen abweichen.

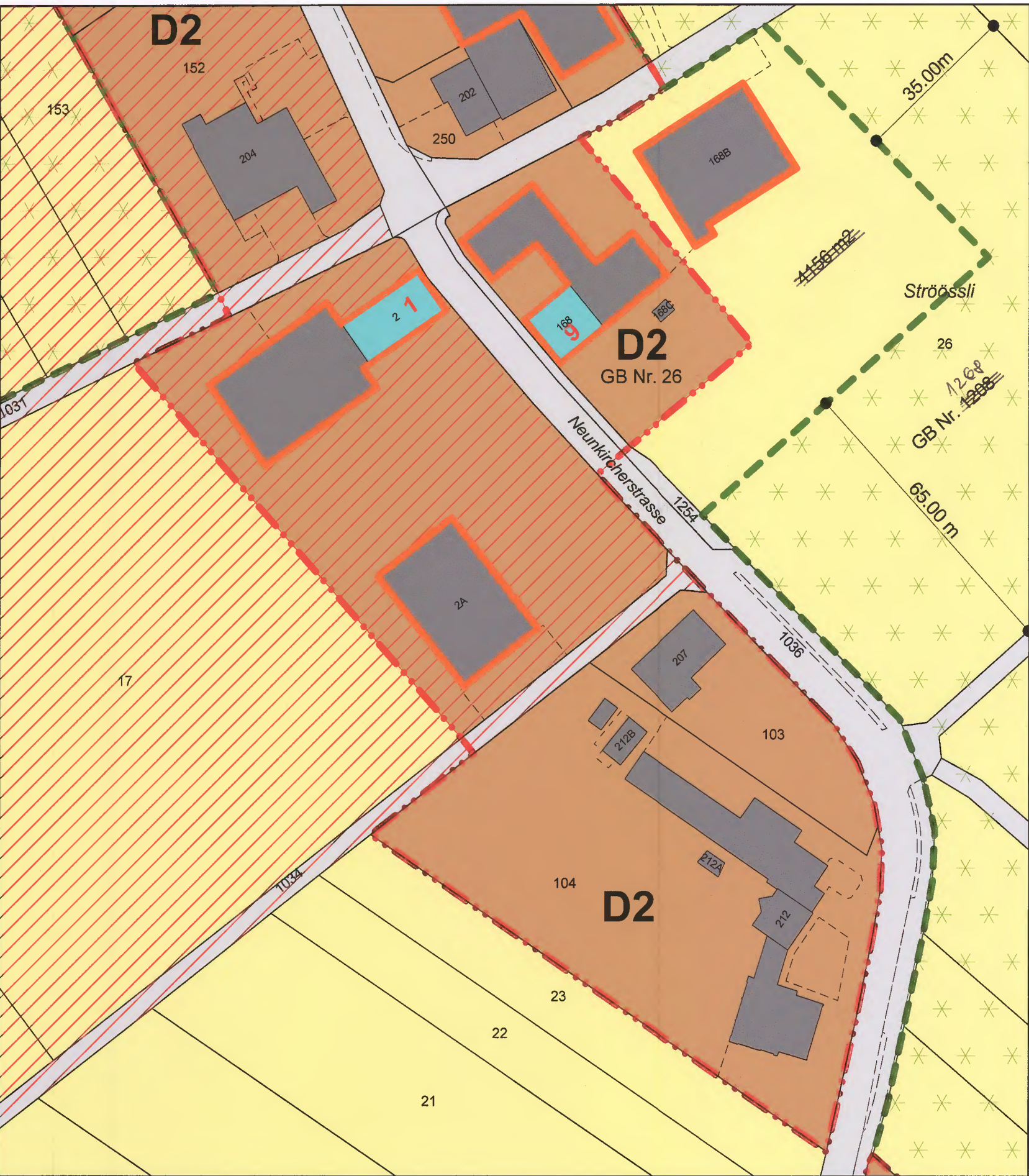


Nutzung der Daten der amtlichen Vermessung mit Bewilligung des Vermessungsamtes des Kantons Schaffhausen vom 14.04.2004

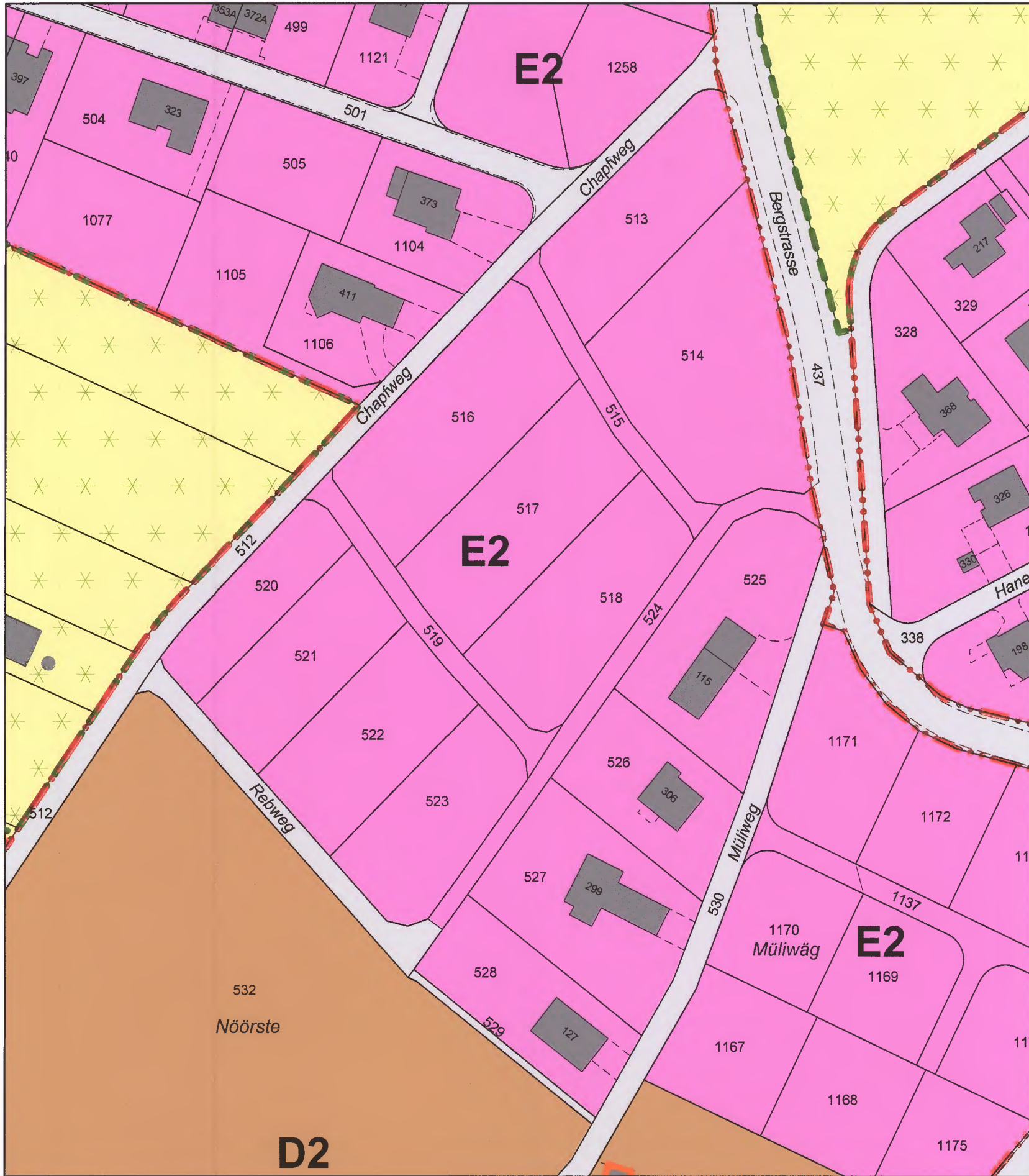
Index	Datum	Gez.	Bemerkung
01	21.06.2012	RW	Genehmigung

Gez. 21.06.2012 RW	Massstab: 1 : 1000	Format: 60 / 98	Auftrags Nr. 02022
planag Schaffhausen			J. Maass dipl. Geograph ETH / NDS Villenstrasse 23 8200 Schaffhausen Tel. 052 625 60 80 Fax 052 625 00 78 E-Mail: planag.schaffhausen@bluewin.ch
WSP WILDBERGER SCHULER PARTNER AG			INGENIEURE & PLANER SIA USIC Mühentelstrasse 28 8200 Schaffhausen Tel. 052 630 13 00 Fax 052 630 13 50 E-Mail: mail@wsp.ch
Plan Nr. 2009		Index 01	

Einzonung GB Nr. 26 und 104 teilweise



Einzonung GB Nr. 513 bis 524



Kanton Schaffhausen



Gemeinde Gächlingen

Zonenplanänderung 2012

Massstab 1 : 1000

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am: 24. Mai 2012

Namens des Gemeinderates:

Der Gemeindepräsident:

Die Gemeindeschreiberin:

Öffentliche Auflage vom:

1. Juni bis 20. Juni 2012
~~20.04.2012 bis 19.05.2012~~

Genehmigt durch den Regierungsrat am: 23. Okt. 2012

Der Statsschreiber:

Dr. Stefan Bilger