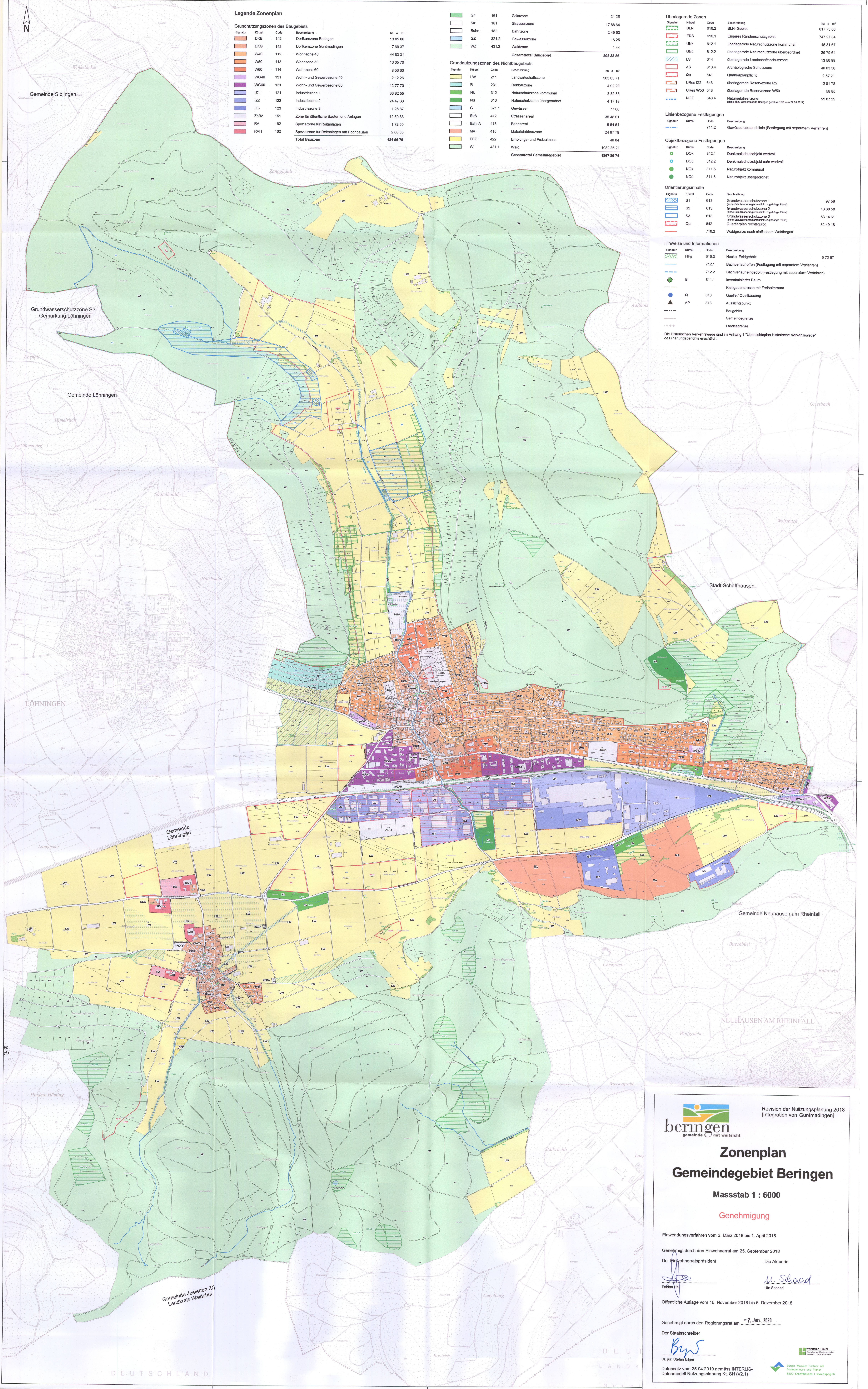




Legende Zonenplan

Grundnutzungszone des Baugebiets	Signatur	Kürzel	Code	Beschreibung	ha	a m²
DKB		142		Dorfkernzone Beringen	13 05	88
DKG		142		Dorfkernzone Guntnadingen	7 69	37
W40		112		Wohnzone 40	44 83	31
W50		113		Wohnzone 50	16 05	70
W60		114		Wohnzone 60	8 56	60
WG40		131		Wohn- und Gewerbezone 40	2 12	26
WG60		131		Wohn- und Gewerbezone 60	12 77	70
IZ1		121		Industriezone 1	33 82	55
IZ2		122		Industriezone 2	24 47	63
IZ3		123		Industriezone 3	1 25	87
Z26A		151		Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	12 50	33
RA		162		Spezialzone für Reitanlagen	1 72	50
RAH		162		Spezialzone für Reitanlagen mit Hochbauten	2 66	05
Total Bauzone					181 56	75

Grundnutzungszone des Nichtbaugebiets	Signatur	Kürzel	Code	Beschreibung	ha	a m²
LW		211		Landwirtschaftszone	503 05	71
R		231		Rebbauzone	4 92	20
Nk		312		Naturschutzzone kommunal	3 82	95
N0		313		Naturschutzzone übergeordnet	4 17	18
G		321.1		Gewässer	77	08
StrA		412		Strassenareal	35 48	01
BahnA		413		Bahnareal	5 54	51
MA		415		Materialabbaubauzone	24 97	79
EFZ		422		Erholungs- und Freizeitzone	40	84
W		431.1		Wald	1082 36	21
Gesamttotal Baugebiet					202 33	86
Gesamttotal Nichtbaugebiet					1867 85	74

Überlagernde Zonen	Signatur	Kürzel	Code	Beschreibung	ha	a m²
BLN		616.2		Bachlauf	817 73	96
ERS		616.1		Engeres Randschutzgebiet	747 27	84
UNK		612.1		überlagernde Naturschutzzone kommunal	45 31	67
UNU		612.2		überlagernde Naturschutzzone übergeordnet	25 79	64
LS		614		überlagernde Landschaftsschutzzone	13 56	99
AS		616.4		Archaische Schutzzone	40 03	58
Qu		641		Quartierplanfest	2 57	21
URRes IZ2		643		überlagernde Reservezone IZ2	12 81	78
URRes W50		643		überlagernde Reservezone W50	58	85
NGZ		648.4		Naturschutzzone (siehe dazu Gebietsverzeichnis Beringen vom 22.08.2017)	51 87	29

Linienbezogene Festlegungen	Signatur	Kürzel	Code	Beschreibung
			711.2	Gewässersandlinie (Festlegung mit separatem Verfahren)

Objektbezogene Festlegungen	Signatur	Kürzel	Code	Beschreibung
			812.1	Denkmalschutzobjekt wertvoll
			812.2	Denkmalschutzobjekt sehr wertvoll
			811.5	Naturobjekt kommunal
			811.6	Naturobjekt übergeordnet

Orientierungsinhalte	Signatur	Kürzel	Code	Beschreibung
			613	Grundwasserschutzzone 1 (siehe Schutzverordnungen mit zugehörigen Plänen)
			613	Grundwasserschutzzone 2 (siehe Schutzverordnungen mit zugehörigen Plänen)
			613	Grundwasserschutzzone 3 (siehe Schutzverordnungen mit zugehörigen Plänen)
			642	Quartierplan rechtsgültig
			716.2	Waldgrenze nach statischem Waldbegriff

Hinweise und Informationen	Signatur	Kürzel	Code	Beschreibung
			616.3	Hecke / Feldgehölz
			712.1	Bachverlauf offen (Festlegung mit separatem Verfahren)
			712.2	Bachverlauf eingedockt (Festlegung mit separatem Verfahren)
			811.1	inventarisierte Baum
			813	Kleingartenstrasse mit Freizeitanlage
			813	Quelle / Quelfassung
			813	Aussichtspunkt
			813	Baugebiet
			813	Gemeindegrenze
			813	Landesgrenze

Die Historischen Verkehrswege sind im Anhang 1 "Übersichtsplan Historische Verkehrswege" des Planungsberichts ersichtlich.



Revision der Nutzungsplanung 2018
[Integration von Guntnadingen]

Zonenplan

Gemeindegebiet Beringen

Massstab 1 : 6000

Genehmigung

Einwendungsverfahren vom 2. März 2018 bis 1. April 2018

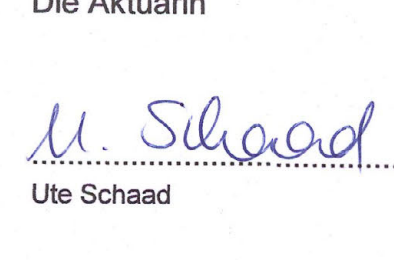
Genehmigt durch den Einwohnerrat am 25. September 2018

Der Einwohnerratspräsident

Die Aktuarin



Fabian Hef

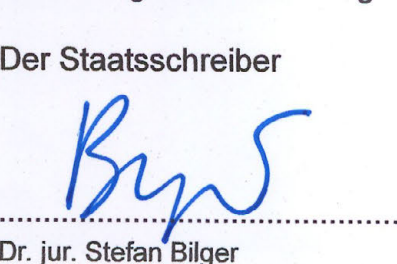


Ute Schaad

Öffentliche Auflage vom 16. November 2018 bis 6. Dezember 2018

Genehmigt durch den Regierungsrat am 7. Jan. 2020

Der Staatsschreiber

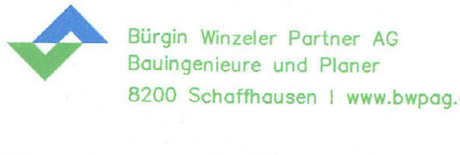


Dr. J. Sten Bäger

Datensatz vom 25.04.2019 gemäss INTERLIS-Datenmodell Nutzungsplanung Kt. SH (V2.1)



Winkler + Böhle
Raumplanung und Planung
8200 Schaffhausen | www.wb.ch



Birgi Winkler Partner AG
Raumplanung und Planung
8200 Schaffhausen | www.bwp.ch