

Quartierplan «Alterswohnungen Rabenfluh 2»

(Grundstücke GB Nrn. 1107, 1472 und 2231)

Erschliessung und Bebauung

Situation 1:500

Vom Gemeinderat beschlossen am 7. März 2023

Namens des Gemeinderates

Der Gemeindepräsident

Felix Tenger

Die Gemeindegemeinschaft

Barbara Pantli-Zirell

Öffentliche Auflage vom 17. März 2023 bis 6. April 2023

Einschreiben an Betroffene vom 15. März 2023

Vom Baudepartement, im Falle von Rekursen, vom Regierungsrat des Kantons Schaffhausen
genehmigt im Sinne der Verfügung vom 28. Sep. 2023

PLAN NR.

222215

Stand
19-04-23

Format
30 / 84

Gez.
mr / pp

RR Martin Kessler



Bgün Winzeler Partner AG
Bauingenieure und Planer
8200 Schaffhausen | www.bwpag.ch

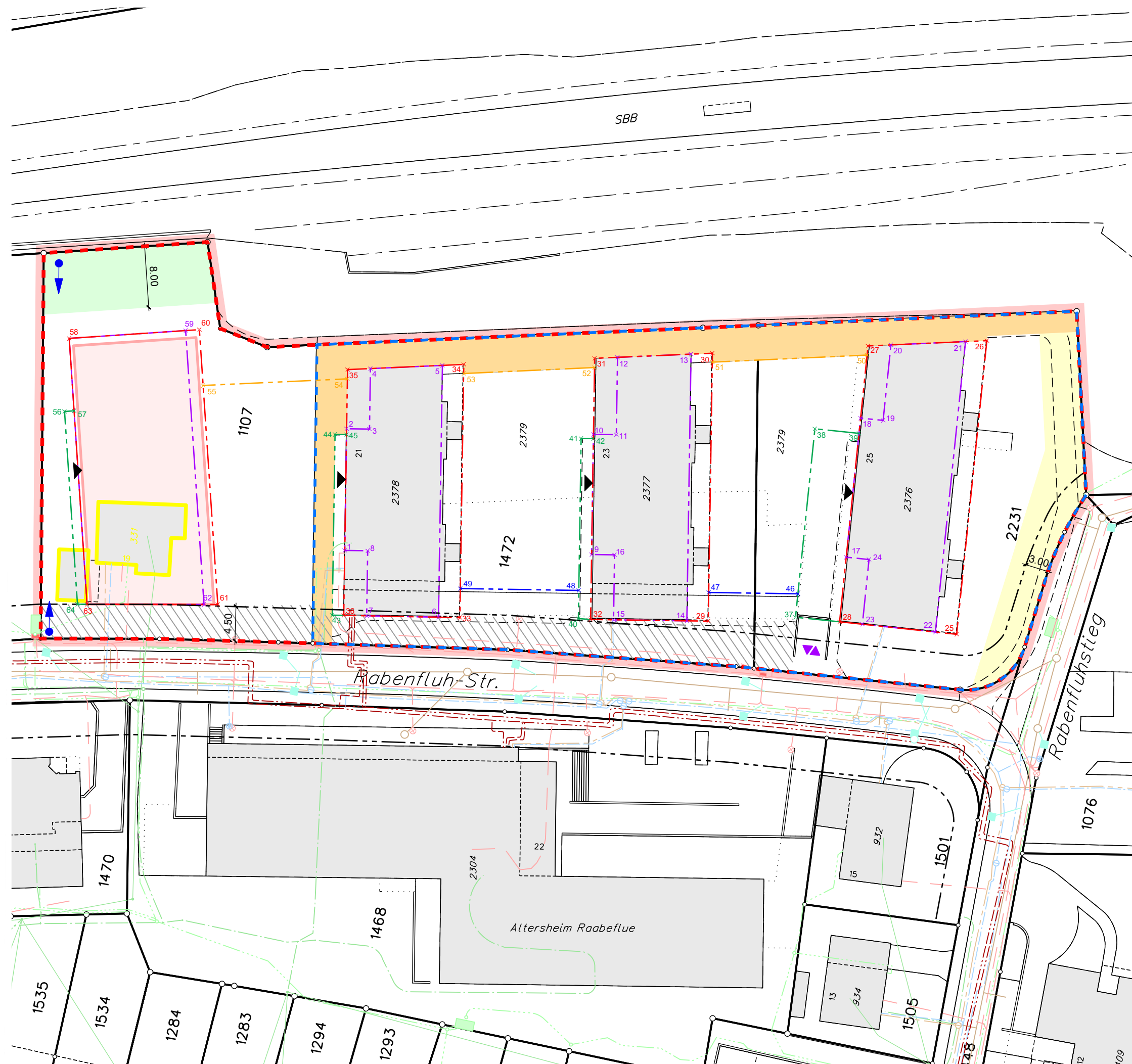
Verbindlicher Inhalt:

- Quartierplanperimeter
- Ein- / Ausfahrt Einstellhalle
- Hauptausgänge
- Baulinie A
- Baulinie B
- Baulinie C
- Baulinie D
- Baulinie E
- Fläche A
- Fläche B
- Fläche D
- Fläche C
- öffentliche Fusswegverbindung geplant
- Aufzuhebender Quartierplanperimeter

Informativer Inhalt:

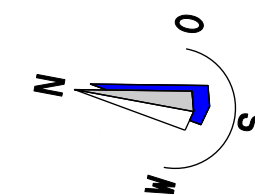
- Bestehende Baulinie
(Baulinienplan Nr. 46, RRB vom 04.12.1940)
- Richtprojekt
- Abbruch Gebäude
- best. Abwasserleitung mit Schacht
- best. Meteorwasserleitung mit Schacht
- best. Schlammstammler
- best. Wasserleitung mit Schieber
- best. Hydrant
- best. Gasleitung mit Schieber
- best. Swisscom
- best. TV/Glasfaserkabel
- best. EW Leitung
- best. Kandelaber
- best. Fernwärmeleitung

Art.
3.1
6.3
6.4
10.3
10.4
10.5
10.6
10.7
12.3
12.4
12.5
12.9
12.11
16.2



Koordinatenliste (LV95)

1	2688997.704	1282199.042	33	2688991.844	1282182.612
2	2689013.394	1282201.743	34	2689024.494	1282188.233
3	2689013.904	1282198.793	35	2689021.024	1282203.053
4	2689021.704	1282200.133	36	2688989.334	1282197.602
5	2689023.854	1282190.953	37	2689000.004	1282139.473
6	2688991.384	1282185.372	38	2689024.704	1282141.533
7	2688989.824	1282194.642	39	2689025.184	1282135.753
8	2688998.214	1282196.082	40	2688994.584	1282167.352
9	2689003.144	1282167.203	41	2689017.814	1282171.353
10	2689018.644	1282169.873	42	2689018.094	1282169.773
11	2689019.154	1282166.923	43	2688989.074	1282199.082
12	2689029.124	1282168.633	44	2689012.394	1282203.093
13	2689031.314	1282159.263	45	2689012.644	1282201.613
14	2688996.914	1282153.353	46	2689003.074	1282139.733
15	2688995.274	1282162.802	47	2689001.094	1282151.223
16	2689003.654	1282164.243	48	2688998.214	1282167.983
17	2689008.954	1282134.403	49	2688995.594	1282183.252
18	2689027.184	1282135.913	50	2689035.444	1282136.603
19	2689027.434	1282132.963	51	2689030.794	1282156.333
20	2689037.334	1282133.783	52	2689027.254	1282171.353
21	2689039.564	1282124.273	53	2689023.324	1282188.023
22	2689001.484	1282121.133	54	2689019.829	1282202.847
23	2689000.724	1282130.703	55	2689015.493	1282221.239
24	2689009.204	1282131.413	56	2689008.798	1282238.426
25	2689001.704	1282118.343	57	2689009.111	1282237.215
26	2689040.194	1282121.553	58	2689018.312	1282239.591
27	2689036.644	1282136.703	59	2689022.129	1282224.811
28	2689000.484	1282133.693	60	2689022.579	1282223.068
29	2688997.394	1282150.593	61	2688987.678	1282214.056
30	2689031.944	1282156.533	62	2688987.349	1282215.830
31	2689028.444	1282171.553	63	2688984.554	1282230.874
32	2688994.764	1282165.762	64	2688984.323	1282232.105



Geodaten des Kantons Schaffhausen